



DELTA IMMOBILIER  
Depuis 1996



Maison T.4 avec  
jardin clos

167 000 €

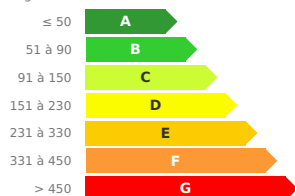


Réf: 1364

18500 MEHUN-SUR-YEVRE (18500).

Mehun proche centre, maison offrant entrée, salon/séjour avec terrasse, cuisine aménagée et équipée, deux chambres, salle d'eau, wc, sous-sol semi enterré offrant chambre, buanderie et garage. l'ensemble sur terrain clos et arboré de 1010m<sup>2</sup>. Clim réversible, double vitrage, tout à l'égout. Aucun travaux à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Diagnostic énergétique réalisé en date du 21/06/2024 Estimation des coûts annuel d'énergie entre 1659€ et 2245€ abonnement compris Honoraires charge vendeur

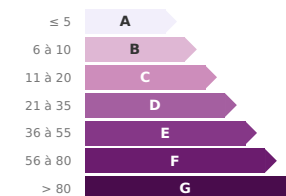
Logement économe



310

consommation énergétique

Faible émission de GES



10

Forte émission de GES

émissions CO<sub>2</sub>

