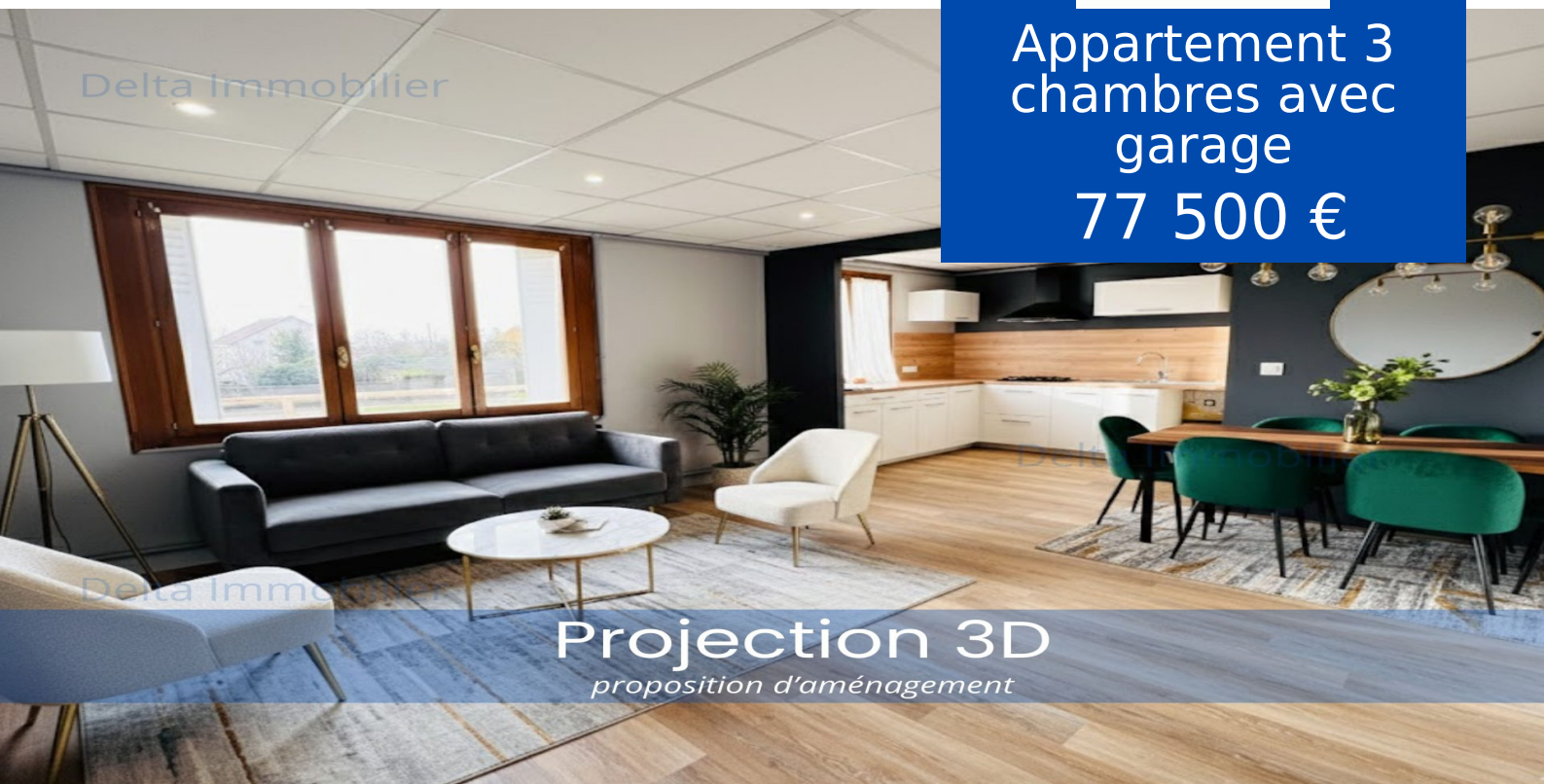




DELTA IMMOBILIER
Depuis 1996



Appartement 3
chambres avec
garage
77 500 €



Projection 3D
proposition d'aménagement

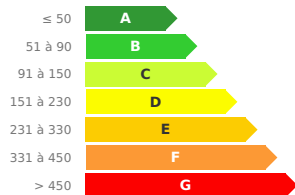


Réf: 1385

MEHUN SUR YEVRE (18500).

Mehun proche centre, idéal investissement locatif, Appartement en bon état offrant entrée, salon/séjour avec cuisine aménagée et équipée, trois chambres, salle d'eau, wc. Place de parking en façade d'immeuble et garage de 26m². Copropriété de 6 appartements Pas de procédure collective en cours. Charge de copropriété trimestrielle de 105€ Couverture refaite à neuve. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Date de réalisation du diagnostic énergétique : 22/09/2025 Estimation des coûts annuel d'énergie entre 1320€ et 1820€ abonnement compris. Prix net vendeur 70000€ Honoraires charge acquéreur 7500€ soit 10%

Logement économe

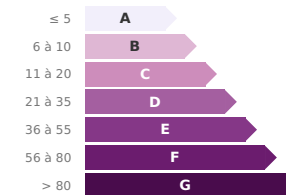


198

Logement énergivore

consommation énergétique

Faible émission de GES



42

Forte émission de GES

émissions CO₂

Tel: 02 48 57 02 02 - www.deltaimmobilier-mehun.com

