

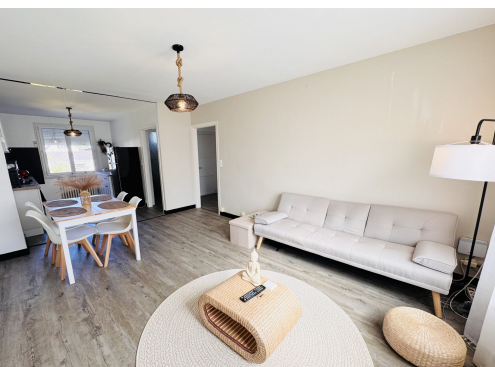


DELTA IMMOBILIER  
Depuis 1996



Maison 2 chambres  
avec jardin clos

119 000 €



### VIERZON (18100).

Vierzon quartier calme, proche commerces, maison en excellent état offrant entrée, salon/ séjour avec cuisine aménagée et équipée, deux chambres, salle d'eau, wc, sous-sol complet comprenant garage, buanderie. Véranda, dépendance et terrain clos de 815m<sup>2</sup> en partie constructible. Travaux récent isolation des combles et menuiseries pvc double vitrage. Nouveau Dpe en cours, consommation réel de chauffage actuelle 800€ annuel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Diagnostic énergétique réalisé en date du 0...

Réf: 1377

Logement économe

Non soumis

Logement économe  
consommation énergétique

Faible émission de GES

Non soumis

Forte émission de GES  
émissions CO<sub>2</sub>