



DELTA IMMOBILIER
Depuis 1996



Maison 2 chambres
avec jardin clos

109 000 €

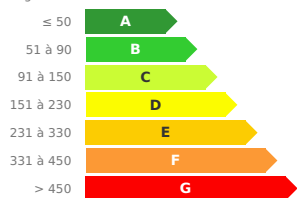


Réf: 1377

VIERZON (18100).

Vierzon quartier calme, proche commerces, maison en excellent état offrant entrée, salon/ séjour avec cuisine aménagée et équipée, deux chambres, salle d'eau, wc, sous-sol complet comprenant garage, buanderie. Véranda, dépendance et terrain clos de 815m² en partie constructible. Travaux récent isolation des combles et menuiseries pvc double vitrage. Nouveau Dpe en cours, consommation réel de chauffage actuelle 800€ annuel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Diagnostic énergétique réalisé en date du 05/05/2024 Estimation des coûts annuel d'énergie entre 2310€ et 3170€ abonnement compris. Honoraires charge vendeur.

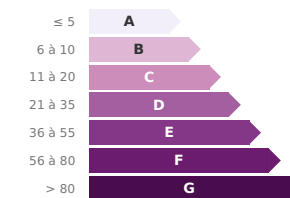
Logement économe



222

consommation énergétique

Faible émission de GES



28

Forte émission de GES

émissions CO₂

