



DELTA IMMOBILIER
Depuis 1996



Maison 5 chambres
en excellent état
avec jardin...

235 000 €

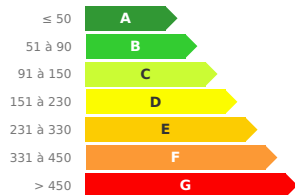


Réf: 1393

MEHUN SUR YEVRE (18500).

Mehun quartier calme, maison de 155m² habitable en excellent état offrant au rez-de-chaussée beau salon/séjour, cuisine aménagée et équipée, trois chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative, salle d'eau, wc, buanderie, à l'étage: deux belle chambres. Deux terrasses, dépendances et jardin entièrement clos de 1044m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Diagnostic énergétique réalisé en date du 21/03/2026 estimation des coûts annuel d'énergie entre 1750€ et 2460€ abonnement compris Prix hors honoraires 225000€ Honoraires charge acquéreur de 4.4% soit 10000€

Logement économe

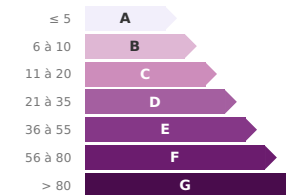


118

Logement énergivore

consommation énergétique

Faible émission de GES



4

Forte émission de GES

émissions CO₂

